



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И. 563/15
21.10.2015. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Јанковић Светлане из Ужица, коју заступа пуномоћник Желимир Џамбић адвокат из Чајетине, против извршног дужника Радовић Милице из Ужица, коју заступа пуномоћник Вера Бојовић адвокат из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **21.10.2015.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају сувласничке непокретности извршног дужника Радовић Милице из Ужица, Ул. Хајдук Вељкова бр. 42, уписана у лист непокретности бр. 5861 КО Ужице путем усменог јавног надметања на дан **20.11.2015.године** са почетком у **11,00** часова, **соба 28** овог суда и то:

- $\frac{1}{2}$ стана површине 61 м² који се налази на трећем спрату породичне стамбене зграде спратности подрум, приземље, спрат и поткровље изграђене на кат.парцели број 5584/2 (ранији број 1322/9) КО Ужице у Ужицу у Улици Хајдук Вељкова број 42 са правом коришћења 1/6 идеалног дела од кат.парцеле 5584/2 (ранији број 1322/9) КО Ужице чија је укупна површина 2,57 ари

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И.563/15 од 05.06.2015.године на износ од **915.000,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 549.000,00 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **91.500,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 21.10.2015. године, 2И. 563/15

